

Referat fra Bestyrelsesmøde

Dato: 07-06-2022 kl. 18:00

Sted: Mødelokalet.

Deltager: Tom Brokholt (TB), Linea Stampe (LS), Gurli Mikkelsen (GM),
Ole Nielsen (ON), Leif Andersen (LA),

Fravær uden afbud: Sobhi Hamid (SH),

Gæster: Lokalinspektør Steen Flensborg (SF),

1. Nyt til & fra lokalinspektøren.

1. Modtaget priser på udskiftning af opgangslys.

Der er afsat 200.000 i budgettet, prisen ligger mellem 2-400.000 så der er ikke afsat penge nok, derfor skal punktet tages med i det kommende afdelingstjek.

2. Tavler i opgange.

Efter en snak om den tavle der er sat op i opgang 32 som prøve, blev vi enige om at det ser godt ud og at det skal gøres i de andre opgange også, sådan at vi kan begrænse brugen af løse sedler.

3. Konvertering fra vaske kort til brik.

Overgangen er gået næsten uden problemer, hvis man mister sin brik kan en ny erhverves hos gårdmændene for 100 kr.

4. Gennemgang af budget.

Budgettet ser fornuftigt ud, der er brugt 97% af det der er afsat i budgettet, der er dog enkelte budget poster hvor der er sket overskridelse på, det kan konstateres at der bl.a. er afsat for lidt til driften af gildesalen, hvorfor dette beløb skal ændres ved afdelingstjekket.

Nyt regnskabsår starter 01-07-2022

5. Gennemgang af kommenene afdeling tjek, VHP.

Der er afdelingstjek 14-06-2022 fra 10.00-12.00

Vi gennemgik hvilke punkter bestyrelsen har samlet sammen siden afdelingsmødet i efteråret og SF tager disse med til afdelingstjekket.

6. Affaldsrum, storskrald.

Der er stadig mange problemer med klunsning fra storskraldsrummene, ikke nok med at folk fjerner ting fra rummene så spreder de også de ting der ligger samlet sammen i sække m.m.

KLUNSNING ER FORBUDT.

7. Nyt omkring og fra uddelingen af materiale vedr. helhedsplanen i afdelingen.

Der er enkelte lejermål der har rettet henvendelse til SF fordi de ikke havde modtaget materialet, jeg ON ved at der er omdelt til alle lejermål, SF fik de resterende materialer så beboer kan komme derned og hente et eksemplar hvis det skulle være blevet væk.

8. Opråb omkring husdyr fra beboer.

Det sker stadig at der er hunde der besørger hvor de ikke må i henhold til vores husorden, samt hundeejer der ikke samler op efter hundene, bestyrelsen lavet et oplæg til afdelingsmødet omkring dette.

2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.

Godkendt uden bemærkning.

3. Nyt til & fra formanden.

Formanden havde intet nyt at berette.

4. Nyt fra de øvrige bestyrelsesmedlemmer:

1. Regnskab: Udlejning af festsal og gæsteværelset ON.

Der er god gang i udlejningen for januar kvartal er der afregnet 10083,77, der har været forvirring over den måde ON har informeret omkring hvornår Gæsteværelset og gildesalen var lejet ud, det blev aftalt at fremover sender han en mail omkring dette.

2. Fastsættelse af retningslinjer for kommunikation LS.

Det blev aftalt at der skal oprettes en autosvar på afdelingens mail konto sådan at beboerne ikke skal gå og være i tvivl om deres henvendelse er gået i gennem, det blev aftalt at TB skulle sende adgangen til ON sådan at han kan logge ind og få lavet et autosvar, så er der også to bestyrelsesmedlemmer der kan holde øje med mail kontoen.

3. GM og ON har været på kursus ” beboerdemokratiet i Næstved” et ret så informativt kursus hvor ON fik nogle ekstra eksemplarer af det udleverede materiale, disse kan også findes på hjemmesiden fik ON fortalt, de er lagt i bestyrelsens mødelokale så de øvrige bestyrelsesmedlemmer kan kigge i dem.

5. Indkommende sager:

Intet.

6. Post:

Intet.

7. Eventuelt:

Intet.

Næste bestyrelsesmøde: 08-08-2022 i nr. 82 kl. 18:00

19-06-2022 Ole Nielsen.

Tom Brokholt

Ole Nielsen

Gurli Mikkelsen

Linea Stampe

Leif Andersen