

Referat af bestyrelsesmøde den 17.Maj 2021

Tilstede: Tom Brokholt, Bodil Hansen, Ole Nielsen, Carsten Adersen, Steen Flensborg, Karen-Lise Palshøj

1. Nyt til/fra Lokalinspektør

Hunde

Der er store problemer med hundelorte på vores område inkl. det grønne område ved fortovet mod Vordingborgvej. Da det ikke kun er beboere der lufter hunde på vort område har vi bedt Steen undersøge prisen på "hundeposeholder" der kan sættes op ved indgangene til Manøvej.

Alle hundeejere **SKAL** samle hundens efterladenskaber op jfr. vores husorden - der er masser af skraldespande mm hvori poserne kan lægges - De må **ikke** smides i buske mm.

Plæneklippere

Problemer omkring vores robotplæneklippere, der pilles ved dem hvorved de går i stå. Pt. er det programmeret således at de ikke kører i weekenden og nat.

Vi havde en snak om hvordan vi kommer det inkl. affaldsproblemet til livs - løs snak om at vi skal lave en aktivitetsdag med børnene omkring affald/oprydning efter sig selv.

Når Corona tillader det, vil vi tage fat i regionskontoret og høre om de ved om der er nogle andre afdelinger der har god erfaring med børn /skralde problemer.

Det har vist sig at der ved eftersyn af robotplæneklipperne, at disse samler masser af hår op fra plænerne hvilket gør de går i stå/stykker.

Duer

Der er stadig problemer med duer. Vi må ikke selv skyde disse, men Steen vil indhente tilbud fra kommunen for hjælp til afskaffelse af Duer.

Bordplader

Der er sat bordplader op i alle tørrerum

Nyt affaldssystem pr. 01.07.2021

Pr. 01.07.2021 skal vores affald sorteres yderligere - alle vil inden da modtage yderligere information.

Er der nogen beboere der mangler de "grønne bokse" til husholdnings affald, kan disse hentes på kontoret.

Yderligere information kommer snarest.

Beplantning omkring Grill pladserne - der plantes snarest.

Ekstra fartbump mod vordingborgvej - monteres snarest.

Fugtmålere - der er indkøbt nye og disse sættes op i enkelte lejligheder til efteråret.

Ventilation systemet - gennemgås stadig.

Fliser - på svalegangene rettes i budgetåret 21/22

Fliser - på gangarealerne rettes i foråret/sommer 2021

Husorden - ønsker vi oversat til arabisk - Tom undersøger om vi må bruge en beboer til dette.

Markvandring - sker den 16.06.21

2. Referat - godkendt

3. Ikke behandlet - suppleant ikke tilstede.

4. **Nyt fra formanden**

Tom har bedt om at der indkaldes til byggemøde for byggeudvalg inden der indkaldes til beboermøde omkring renoveringen.

Husorden - tilrettes efter næste afdelingsmøde på regionskontoret.

5. **Indkomne sager:**

Hvor er alle nøgler til gæsteværelse?

Låsen skiftes - Ole tager fra i Jan.

Folder til gæsteværelse/festsal: fremadrettet udleveres der en folder for festsal og en for gæsteværelse.

På disse vil stå oplysning om konto nr. samt nr. på nøgle der udleveres.

6. ingen post modtaget

7. Eventuelt

Snak om udlejning af festsal /Corona regler.

Næste møde 14.06.21

/ 24.05.2021 Karen-Lise Palshøj