

Referat af bestyrelsesmøde den 29.06.2020

Til stede: Tom Brokholt, Ole Nielsen, Bodil Hansen, Carsten Adersen, Karen-Lise Palshøj

Referent: Kare-Lise Palshøj

## **1 - Til-/fra Lokalinspektøren**

### **Toilet problem:**

Toiletproblemet i nr. 86 løst. Der har været renovering via lejligheden på 2. sal i ca 14 dage.

Samme problem er fundet i nr. 88 dog ikke så omfattende.

### **Rotter:**

2 nedløbsrør i blok 8 er skiftet hvilket burde løse problemet. Pt. Er der 8 skydere i kloak og 2 rotteskydere ved hovedledningen. Yderligere er der opsat diverse rottefælder.

Vi opfordres alle til at give besked direkte til lokalinspektøren hvis vi ser rotter.

### **Corona:**

Coronatiltag, der er opsat skilte og gel dispenserer i alle vaskerum og festsal. Opfyldning af dispenserer foretages af Jan Iøbende.

Elevatorengøres Iøbende.

I festsalen vil der ikke længere ligge viskestykker og karklude til brug når man lejer festsalen. Der vil blive lagt 2 karklude frem til brug til rengøring af toiletter og disse klude skal smides ud efter brug.

### **Storskralds rum:**

Der er stadig store problemer med at der "klunses" i disse. Der må IKKE klunses, gårdmændene bruger al for meget tid på oprydning i disse rum.

Hvordan løser vi problemet uden at rummene skal lukkes? Måske der skal være en anden nøgle løsning eller tidslås. Steen undersøger hvad der kan være muligt. Lukning af rummene kan kun vedtages på afdelingsmøde.

Husk, at trailer altid kan lånes hos Lokalinspektøren.

### **Plæneklippere**

Der er anskaffet 2 nye robotplæneklipper, og det skulle gerne resultere i mere tid til andre opgaver.

### **Hvad er der ellers gang i?**

Garager/carporte renoveres snarest, se opslag der er opsat. Flisemand er bestilt til opretning af fliser flere steder.

Helhedsplan, der opstartes stille og roligt med møder/planlægning i 20221, så der kan gå mange år inden der påbegyndes diverse renoveringer.

## **2. Referat fra sidste møde godkendt**

### **3. Nyt fra formanden**

Alle bankkonti er endelig åbnet efter der er kommet styr på undersifter mm.

Kantinen er booket til afdelingsmødet den 05.11.2020.

### **4. Nyt fra Bestyrelsen**

Der er stadig problemer med hensyn til parkering foran carportene. Vi opfordrer at man kontakter vedkommende der har parkeret for at få bilen flyttet. Skulle det være en firmabil der er parkeret ulovligt så kontakt det pågældende firma og forklar, at deres medarbejder ikke kan finde ud af at parkere korrekt.

Ved årets markvandring blev der talt om hvordan vi evt. kunne lave afskærmning ved grillpladserne – vi foreslår at der opsættes levende hegn omkring all grillpladser samt flere parasolfødder, så der er mulighed for at kunne sætte flere parasoller op når pladserne bruges.

### **5. Indkomne sager – ingen**

### **6. post – ingen**

### **7. Eventuelt**

Vi havde en god snak om Støj / gener fra nabo – Vi opfordrer at man tager fat i sin nabo såfremt man er generet af deres støj og løser problemet via dialog. Er det ikke muligt, kan der indgives en klage til Lejerbo – se vores husorden.

Bestyrelsen vil så vidt muligt deltage i aktivitetsudvalgets arrangementer når de starter på ny.

Næste bestyrelsesmøde er d. 31.08.2020

/ 10.07.2020 Karen-Lise