

## Referat af bestyrelsesmøde

Tirsdag d. 10 april 2018 kl. 19:00.  
I mødelokalet, Manøvej 82, kld.



### 1. Nyt til/fra lokalinspektøren.

1. Hvordan går det med malerfirmaet Pommergaard og deres tilstede værelse her hos os ?;? [til]
2. Er der fremskridt vedrørende målinger af indeklimate'et ?;? [til]
3. Er det korrekt forstået, at Stofa A/S installationen i vores afdeling er ejet af Stofa A/S hele vejen op til hvert enkelt lejemål, dog med undtagelsen af selve stikdåsen i hvert enkelt lejemål ?;? [til]
4. Det er blevet behandlet førhen. Håndværkere og deres parkeringer på brandvejen. Er der mulighed for igen, at gøre dem opmærksomme på dette, altså, at de godt må læsse af og på, men ikke parkere på brandvejen. [til]
5. En eventuel ændring til husorden vedrørende ophold i kælderrum. Vi oplever at der ryges og der indtages drikkelse, hvorefter der opstår urin lugt, samt man sætter møbler op for hyggenes skyld. (nr. 42-86-88) [fra]
6. Stigende problem med cigaret skodder på græsarealet, bliver smidt ud fra altanerne. [fra]
7. Nye lamper ved opgang til lejemål/kældernedgange. (har prøver med) [fra]
8. Pris på isolering af rør i kældergangene. [fra]
9. Gelænder og nye skilte sættes op efter påske. [fra]

### 2. Godkendelse af referat fra sidste møde.

### 3. Nyt fra formanden.

1. På budgetmødet vil jeg gerne vide hvad BL reelt giver os for de penge vi betaler. En email henvendelse direkte hos BL har ikke afgivet nogen form for svar.
2. Vores oldnordiske computer på kontoret kunne godt trænge til en udskiftning, så vi får en meget mere sikker og opdateret maskine vi kan benytte os af. Hvordan er holdningen til et sådanne tiltag. Tanken er at det kunne være en bærbar computer, fremfor en stationær.
3. Skal vores afdeling fortrinsvis benytte sig af lokale håndværkere til udførelse af de opgaver der findes i afdelingen.
4. De klager omkring tyveri af vasketøj der er fra beboere i facebook

gruppen, er det sådanne at et af de bestyrelsesmedlemmer der er derinde, kan opfordre dem til at indsende forslag omkring problemet, og eventuelt snakke om at møde op på afdelingsmødet. Det er et oplagt emne til, at opfordre øvrige beboere til netop at komme til afdelingsmødet for.

4. Nyt fra bestyrelsesmedlemmer.

1. Ingen P.T..

5. Afdelingstjek.

1. Ingen P.T..

6. Indkomne sager.

1. Ingen P.T..

7. Post.

1. TRESS SPORT OG LEG har sendt deres nyeste katalog.

8. Eventuelt.

Til stede var: Tom, Tina, Steen, Bodil, Ole, Per og Arne. Afbud fra Verner.

- 1.1. Ophører pr. 16/5. Saniva overtager (hovedentreprenør)
  - 1.2. Der er for "tørt" i lejlighederne. Men anlæget fungerer normalt.
  - 1.3. Frem til stikdåsen er det Stofas anlæg
  - 1.4. Håndværkere får en påtale.
  - 1.5. Alt unødigt ophold i kældergangene er ikke tilladt.
  - 1.6. Vi forsøger med billedopsætning i opgangene
  - 1.7. To modeller forevist. Prisen pr stk. er henholdsvis kr. 605 og kr. 660. Der skal bruges 65 stk. Der arbejdes videre med den model til kr. 605.
  - 1.8. Der er et tilbud på kr. 27.250 + moms for isoleringen. Hvis der er penge i budgettet, igangsættes nu; ellers venter det til efter 1/7-18.
  - 1.9. Er kommet og opsættes så snart der er tid til det.
  2. Underskrevet
  - 3.1. BL er blevet spurgt, men har ikke svaret. Steen Andersen ser på det til budgetmødet.
  - 3.2. Per finder en egnet og køber til kontoret.
  - 3.3. Det bestemmer vi ikke. Lejerbo udliciterer.
  - 3.4. Ole tager sig af det og lægger et link til husordenen på Facebook.
  4. Intet fremført
  5. Intet fremført
  6. Intet fremført
  7. Kataloget blev præsenteret.
  8. En snak om hastigheder og parkering i området.
- Næste møde: 11. juni 2018 kl. 19.00 i kælderen nr. 82.

Arne Nilsson  
Sekrættær