

# Referat af bestyrelsesmøde

Mandag d. 22. januar 2018

kl. 19:00.

I mødelokalet, Manøvej 82, kld..



Med følgende dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.
2. Nyt fra forman
  - 2.1. Sommerfest, er der tænkt over dette siden sidste møde ?
  - 2.2. En egenproduceret afdelingshjemmeside. Vil den kunne få flere boere til at kommunikere endnu mere med hinanden?
  - 2.3. Er der nogen ideer om, hvordan vi stopper gennemkørslen af knallerter på fuld fart, samt cykler 3 af elevatortårnene ud mod Vordingborgvej og blokkene de er knyttet sammen med?
  - 2.4. 7 vaskemaskiner, 2 tørretumblere og 3 gastørretumblere bogført i indeværende år, selvom aftalen var, at det skulle være sidste år, hvor der var et stort overskud. Hvordan skal vi forholde os til denne "svipser" som driftschefen formulerer det.
  - 2.5. Manglende reaktion fra administrationens side vedrørende klager fra beboerne.
  - 2.6. Tørretumblere, små maskiner er lig med små portioner. Skal der stilles krav om, at når der i fremtiden kommer nye maskiner, at der skal være plads i dem, lige som det vi er vant til med de ældre maskiner vi har?
3. Nyt fra bestyrelsesmedlemmer.
  - 3.1. Snak vedrørende vindueskarme i stuen (Tina)
  - 3.2. Gule streger i stedet for kryds ved de 3 elevatortårne mod Vordingborgvej (Arne)
  - 3.3. Husnumre ved indkørslerne. (Arne)
  - 3.4. Lejlighedsnumre på 3. sal, der viser til hvilken side hvilke numre lejligheder ligger.
4. Afdelingstjek
  1. Ingen P.T..
5. Indkomne sager.
  1. Ingen P.T..
6. Post.
  1. Post fra Sydbank. Hvor de omtaler ny banklov og ændringer i deres betingelser. Så vidt det kan ses, ændrer det ikke noget ved vores konti.  
Samt en mail:
    1. Gelænder ved trappenedgangene til kælderen. En er indkøbt for at prøve, om det er en god løsning. Forventet pris: ca 2500.
    2. Grøn energi er sat ind i sagen, vedrørende tør luft i lejlighederne. De vil prøve at justere dem til.
    3. Uisoleret rør i kælderen var bestilt af Leon. Afventer udførelse.

Næstved VVS er på sagen.

4. Cykkelskurtag er specialfremstillet af arkitekt Poul Børge, som ikke eksisterer mere som firma. Leon er blevet spurgt. Han mener, at det var en pris på 40- 50.000 pr skur.
5. Vedrørende marmor vindueskarme, er der sendt en pris til Tina.
6. Vedr. "produktion" af varmt vand i kælder ved vaskeri, har Miele kontaktet os med en pris på ca. kr. 10.000 + VVS udgifter.

## 7. Eventuelt.

Til stede var: Verner, Tina, Per, Ole, Bodil og Arne. Afbud fra Tom

### 1. Underskrevet

- 2.1. Sommerfest er for stort arbejde for få mennesker, så det bliver ikke til noget i år.
  - 2.2. Flertallet af bestyrelsen var imod. Så det bliver ikke til noget.
  - 2.3. Ingen gode ideer. Vi tænker videre.
  - 2.4. Vi hører administrationen om ikke det kan lade sig gøre, at overføre beløb fra henlæggelser til modregning på vedligeholdelsen.
  - 2.5. Susanne skal have fortalt, at ALLE klager skal behandles.
  - 2.6. Nye tørretumblere skal kunne rumme en maskinfuld tøj.
  - 3.1. Der er et tilbud fra en tømmer på, at udskifte marmorvindueskarm til en bredere af træ. Prisen vil være kr. 4.610 incl. Moms. Vi tager det med som forslag til beboermødet.
  - 3.2. Gule striber langs blokkene mod Vordingborgvej i stedet for kryds ved elevatortårnene blev vedtaget. P-vagtfirma til at klare ulovlig parkering bliver et forslag til beboermødet.
  - 3.3. Sten bliver bedt om at lave det.
  - 3.4. Sten bliver bedt om at lave det.
  4. Intet fremført.
  5. Der er sendt brev til en beboer angående støjende adfærd. Det er 4. klage og sagen er i beboerklagenævnet.
  6. Brev fra Sydbank om nye regler. Det er ikke umiddelbart noget der vedrører vores konti.
  7. Fremover skal det markeres tydeligt når det er et forslag der rundsendes.
- Næste møde 19. februar kl 19.00 i kælderen i nr. 82.  
Mødet slut 20.15

Arne Nilsson  
Sekretær