

# Referat af bestyrelsesmødet

**Tirsdag, den 2. maj 2017 kl. 18:30.  
I mødelokalet, Manøvej 82, kld..**



## 1. Nyt fra lokalinspektøren.

- 1.1. Slidte/gamle dørpumper skal skiftes.
- 1.2. Indeklimaet er meget tørt, faktisk under anbefalede værdier. Derfor bør udsugninger justeres. Hvornår kan dette langvarige arbejde påbegyndes?
- 1.3. Hvordan går det med udskiftning af telefon på ejendomskontoret så den kan bruges som sikker telefonsvarer?
- 1.4. Sikre, at dørlukning sker i klatvaskerierne.
- 1.5. Forklaring om det miljørigtige ukrudtsmiddel "All Gone" ønskes.
- 1.6. Er kloakmesteren blevet bedt om at kontakte 1 beboer i 86 omkring kloak problemet.
- 1.7. Vinduespolering i opgangene, hvor ofte sker det?
- 1.8. Skiltning med 15 km/t på kørevejen 26 – 62, den ind mod skolen.
- 1.9. Hvor langt er vaske i klatvaskerierne kommet og i hvilke bliver der opsat en.
- 1.10. Udskiftning/repairation af cykkelstativ ved 26.
- 1.11. Hvornår begyndes beskæring af træerne som er groet ind i elledningerne ved Vordingborgvej.
- 1.12. Hvornår bliver fliser og grille rengjort? Da det er rigtig lang tid siden, at vfi har bedt om at få det gjort.
- 1.13. Der er blevet ophængt information fra LEJERBO omkring feriemulighed. Seneste tilmelding var 7. april. Hvorfor hænger disse stadigvæk fremme efter 21. april?
- 1.14. Hvornår bliver de to bænke opsat (sydlige gavlblok 4 og foran muren til Manøhytten ud mod Vordingborgvej)?
- 1.15. Hvornår bliver vej bumpene opsat?

## 2 Godkendelse af referat fra sidste møde.

### 3 Nyt fra formanden

#### 3.1. Information om indtræden i LLO lokalafdelings bestyrelsen

#### 3.2. Børnepasning til det ordinære afdelingsmøde.

## 4. Nyt fra bestyrelsesmedlemmer.

#### 4.1, Fremmedes brug af festsalen. (Verner)

#### 4.2. Tag over cykkelskure (Arne)

#### 4.3. Droneflyvning på området (Arne)

## 5. Afdelingstjek

## 6. Indkomne sager (p.t. ingen)

## 7. Post.

#### 7.1. Katalog fra TRESS SPORT OG LEG.

## 8. Eventuelt.

Til stede var: Carsten, Per, Leon, Verner, Tina og Arne.

#### 1.1. Der er bestilt. (pris ca. 25.000)

1.2. Procenten ligger for lavt. Mellem 25 og 40. 25 er alt for lavt. 50 – 55 er den ideelle luftfugtighed.

1.3. Fejlen er rettet.

1.4. Se pkt. 1. bliver skiftet.

1.5. Det er svanemærket, meget dyrt. Vi afprøver det.

- 1.6. Der skulle være en løsning på vej.
  - 1.7. I marts, juni, september og november.
  - 1.8. Der bliver opsat skilte.
  - 1.9. Det er muligt i 4 klatvaskerier
  - 1.10. Arbejdet er påbegyndt.
  - 1.11. Snarest, der er aftalt med kommunen hvornår strømmen bliver slået fra.
  - 1.12. Grillristene er ordnet, fliserne ordnes indenfor to uger.
  - 1.13. Skal fjernes.
  - 1.14 Fliser kommer 3/5 og det laves umiddelbart herefter.
  - 1.15. Snarest. Der bliver bestilt pullerter hos smeden og når de kommer, etableres det hele.
  - 1.16 Hul i hegnet ved vendepladsen bliver lavet; det er med på listen.
  - 1.17. Flemming er stadig sygemeldt, han begynder med nogle få timer i næste uge.
  - 1.18. Robotplæneklipperen er igangsat på plænen ved blok 5. Kører uden problemer.
  - 1.19. I klatvaskeriet i nr. 80, skal en maskine udskiftes; pris ca. kr. 25.000.
  - 1.20. 3 hjertestartere bestilles hjem (måske først efter 30/6-17).
  2. Ole ønsker pkt. 4.2. ændret til nr. 92. Herefter underskrevet.
  - 3.1. Per har været til møde i LLO og er opstillet til bestyrelsen.
  - 3.2. Det er der ikke tilslutning til.
  - 4.1. Kan udlejes til alle beboere i LEJERBO Næstved. Carsten stemte imod.
  - 4.2. Har været behandlet tidligere.
  - 4.3. Henvises til beboermødet til november.
  5. Intet fremført.
  6. Aktivitetsudvalget ansøger om indkøb af hynder til stolene i festsalen. Der skal bruges 50, som koster ca kr. 2.000. det blev bevilliget.
  7. Vi har ikke brug for noget fra dem p.t.
  8. Et bronze skilt med LEJERBO-symbolet er modtaget. Det opsættes ved kontoret.
- Næste møde, 6/6-17 kl 18.30 i kælderen i nr 82.

Arne Nilsson  
Sekretær