

BESTYRELSENS REFERAT

**Mandag d. 6 februar 2017 kl. 18:30.
I mødelokalet, Manøvej 82, kld..**



1. Nyt til / fra lokalinspektøren.
 1. Hvorfor blev der ikke ringet efter VVS da varmen ikke kørte som den skulle i blok 5 i uge 2 og vores funktionær ikke kunne finde fejlen ?;?
 2. Afskærmning / skab med lås på fjernvarmerør ventilerne der går ind i de forskellige blokke så vi ikke oplever det som skete i blok 5.
 3. Hvad er det med fittings på 3'dje salen ?;?
 4. Hvilken aftale er der indgået med kattens værn ?;?
 5. Bliver vores værksted brugt til private bil reparationer ?;?
 6. Hvorfor blev der ikke meldt afbud fra ISTA d. 24 januar 2017 da de ikke selv kom, og dermed holder folk hjemme ?;?
2 havde taget fri fra arbejdet for at være hjemme til dette.
 7. Hovedrengøring af festsalen.
 8. Er der helt styr på hvem som har hvilke kælderrum ?;?
2. Godkendelse af referat fra sidste møde.
3. Nyt til / fra formanden.
 1. Afløbsproblemet i opgang 86.
 2. Nortec maskiner.
 3. Festsalen, regler / ansvar.
 4. Festsalen, indkøb af bestik / kopper / talerkener + andet til 50 personer.
 5. Manglende referater fra den forrige sekretær.
 6. Brug af varmt vand som ukrudtsmiddel.
 7. Afdelingens hjemmeside.
4. Afdelingstjek.
5. Indkomne sager.
 1. Ingen P.T..
6. Post.
 1. Ingen P.T..
7. Evaluering af det ekstraordinære afdelingsmøde.
8. Eventuelt.

Til stede var: Per, Bodil, Tina, Carsten, Ole, Arne, Verner og Leon

1. 1. Flere misforståelser var skyld i det skete. Fejlen er rettet.
- 1.2. Låseanordninger etableres
- 1.3. De eksisterende fittings er slidt op og bliver skiftet i forbindelse med udskiftning af målerne.
- 1.4. Der har været en konsulent fra Kattens Værn med nogle fælder, som er ude når funktionærerne er på arbejde.
- 1.5. NEJ.
- 1.6. Aflysningen var under al kritik. Det er blevet lovet at det gøres bedre, hvis det skulle ske igen.
- 1.7. Hovedrengøringen iværksættes.
- 1.8. Nej, der er sket en del privat bytte.
2. Underskrevet.
3. 1. Afløbsproblemet i nr. 86, har vist sig, ikke kun at være den opgang. Der iværksættes undersøgelser.
- 3.2. Vi har p.t. en nettoindtægt på kr. 150.000/år. Så vi siger nej tak til Nordtec og fortsætter som hidtil.
- 3.3. Der er kommet en del klager over en lejer af festsalen som nu har fået karantæne i 5 år. Lejeren inviteres til næste bestyrelsesmøde (20/3-17 kl 18.30)
- 3.4. Vedtaget.
- 3.5. Sagen bliver nu sendt til fogderetten.
- 3.6. Lean får pålæg om at bruge det i stedet for gift.
- 3.7. Er under revision. Infotavlerne er det bedste sted at informere.
4. Intet fremført.
5. Personsag
6. Ingen.
7. Det var et hurtigt og nemt møde.
8. Intet fremført.

Næste møde 23. marts 2017 kl. 18.30

Arne Nilsson
Sekretær