

# AFDELINGSBESTYRELSENS ÅRS BERETNINGEN



**Torsdag d. 3 november 2016.**

Kære beboere

Vi fik af youSee et antenneanlæg, kvit og frit, det blev dog ikke helt smertefrit installeret, men igen fandt vi også ud af det.

En kedelig ting er at få en vandskade, specielt hvis akut numre ikke virker optimalt. Dette har gjort at vi fik en ny ting på plads, SSG Skadeservice, det er dog kun vandskade delen vi abonnerer på. Det er en service som reagerer døgnet rundt. Vi har gjort den lokale VVS virksomhed, som vi har aftale med om akutnumrene, opmærksomme på, hvor vigtigt det er at disse numre virker.

Efterfølgende har vi så oplevet endnu flere vandskader, opstået inde bag badekar, vor rørføringen ikke er synlig for nogen, og de er tæret godt og grundigt igennem efter 50 års brug.

Vores interne fjernvarmerør har det heller ikke særligt godt, der gik hul på et af dem få dage inde i det nye år, hvilket betød en lukning for varmen til blok 4 i 14-15 timer. Dette blev heldigvis rapporteret hurtigt fra en beboer at noget var galt. Desværre en fredag aften, hvor personalet var taget på weekend, men skaden blev udbedret.

Midt i perioden kom der et ekstraordinært afdelingsmøde, hvor vi fik en snak om hvordan beboerne gerne vil have deres afdelingsbestyrelse til at se ud sat på plads.

Vores 50 års jubilæum blev en stor glæde for alle de beboere, der mødte frem og hyggede sig sammen. Vi fik gaver fra både organisationsbestyrelsen og administrationen, så vi nu har 2 bænke mere samt et æbletræ, hvor vi venter på at det bærer frugt som kan plukkes.

Børnene blev ikke så glade da det gik op for os blot 5 minutter før de skulle ankomme, at de ikke kom og sprøjtede skum ud fra brandvæsenet, men de var grundigt optaget andet sted.

Men bugtaleren der havde optrådt gav store smil, ikke kun til de kære små, også de voksne nød dette tiltag.

Vi oplevede også noget oversvømmelse i kælderen, det var dog kun blok 4 der blev heftigt ramt, men blok 3 slap heller ikke helt for fugtigheden.

Og vi er midt i udskiftningen af vandmålere for tiden, hvilket forhåbentligt bliver til stor glæde i fremtiden, hvor vi ikke behøves være hjemme i et tidsrum på en bestemt dag.

I året har der været i alt 42 fraflytninger – hvilket svarer til en fraflytningsprocent på 12,14.

Håbet om en varm og rar fremtid ligger lige foran os.